



Vážení a milí čtenáři,

je tomu právě pět let, co na český internet vstoupil specializovaný portál nazvaný KdechciBydlet.cz. Díky spolupráci s realitními agenty a developery rezidenčních projektů, kteří ho vytvářejí „krmí“ svými nabídkami a zprávami z trhu, za ta léta pěkně „přibral“ a my v redakci věříme, že byl, je a bude dobrým a hlavně spolehlivým průvodcem světem nového bydlení. Ale jak se říká, nikdo není doma prorokem a nedokonalostí „vlastního dítěte“ člověk většinou nevidí. A proto vám budeme vděční, když si najdete chvíli času a napíšete nám, co vám v portálu chybí, které nové rubriky byste přivítali, co byste vylepšili. Věřím, že díky vám a vašim podnětům bude naše dítě, tedy portál KdechciBydlet.cz, prospívat ještě lépe a své šesté narozeniny oslaví ve skvělé kondici.

To samé však platí i o Newsletteru portálu KdechciBydlet.cz. Prostřednictvím jeho stránek vám už čtyři roky každý měsíc posíláme aktuální informace z realitní branže a souvisejících oborů. Snažíme se, abychom jimi oslovili jak profesionály z řad realitních makléřů, developerů a zástupců dalších profesí, jejichž činnost s nemovitostmi souvisí, tak lidi, kteří se o reality zajímají jen krátkodobě - například z důvodu koupě nového bytu či rodinného domu. Proto se v něm střídají rubriky odbornější s rubrikami zaměřenými na informace o aktivitách developerů rezidenčních projektů (Tip měsíce, Jednou větou). V rubrice věnované výstavám, veletrhům, konferencím a seminářům si pak zajímavou akci určitě najde každý čtenář. A pokud vám nějaký druh informací v našem Newsletteru chybí, moje e-mailová adresa je tu pro vás...

Přeji vám příjemný podzim a těším se na vaše zprávy, za které vám už předem děkuji.

Jana Hrabětová, ředitelka portálu
jana.hrabetova@kdechciBydlet.cz

•• Přehled průměrných cen nových bytů ve vybraných lokalitách

Beroun a okolí

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ² vč. DPH
Byty Králův Dvůr Zdroj informací o projektu/cenách ze 4. 9. 2012 www.parva.cz	6 b. j. (Prům. velikosti a ceny počítány z aktuál. nabídky 6 volných)	57,68 m² (=celková podlah. plocha bytu, zahrnující plochu balkonu, pokud k bytu náleží; bez předzahrádky)	32 645 Kč Uvedená cena je vztažena k celkové podlah. ploše bytu vč. balkonu, pokud k bytu náleží; bez předzahrádky.
Panorama Beroun – Dům B Zdroj informací o projektu/cenách ze 4. 9. 2012 www.domov-beroun.cz	6 b. j. (Prům. velikosti a ceny počítány z aktuál. nabídky 6 volných a rezervovaných)	69,06 m² (=celková podlah. plocha bytu, zahrnující balkon, pokud k bytu náleží; bez předzahrádky)	32 005 Kč Uvedená cena je vztažena k celkové podlah. ploše bytu vč. balkonu, pokud k bytu náleží; bez předzahrádky.
Rezidence Na Veselé – Krásný svět, byt. dům A1 Zdroj informací o projektu/cenách ze 4. 9. 2012 www.krasnysvet.com	38 b. j. v BA A1 (Prům. velikosti a ceny počítány z aktuál. nabídky 28 volných a rezervovaných)	83,19 m² (=celková podlah. plocha bytu, zahrnující balkon a terasy, pokud k bytu náleží; bez předzahrádky)	45 139 Kč Uvedená cena je vztažena k celkové podlah. ploše bytu vč. balkonu/terasy, pokud k bytu náleží; bez předzahrádky.

Komorní projekt nazvaný **Byty Králův Dvůr** nabízí bytové jednotky ve velikostní kategorii 3+kk o výměře 58, resp. 53 m². Byty budou mít buď předzahrádky (byty v 1. NP), nebo balkony. Předpokládaný termín dokončení projektu, který vyrůstá v lokalitě Levín, je závěr roku 2012.

Panorama Beroun, který se také nachází na Levínském vrchu mezi Berounem a Královým Dvorem, představuje bytové viladomy v alpském stylu. V rámci první etapy vznikají čtyři nové viladomy (A, B, C, D) s celkem 24 byty. Dokončení domu A je plánováno na prosinec letošního roku. Domy B a C budou dokončeny do března r. 2013 a dům D do května 2013.

Rezidence Na Veselé – Krásný svět je pokračováním rozvoje areálu Beroun golf Resort. Je zde plánována výstavba 94 bytových jednotek ve dvou bytových domech - A1 a A2. Výstavba proběhne ve dvou etapách, dokončení první etapy, domu A1, je plánováno na závěr roku 2013.

•• Ekonomické informace

	Období	Meziroční růst/pokles
Hrubý domácí produkt v ČR	1. Q 2012	-0,7 %
Míra inflace	červenec 2012	+2,9 %
Index spotřebitelských cen	červenec 2012	+3,1 %
Kurz k 11. 9. 2012 Aktuální kurzy devizového trhu: www.cnb.cz		
Stavební produkce	červenec 2012	-0,5 %
Počet vydaných staveb. povolení	červenec 2012	-9,0 % (8 335)
Orientační hodn. povol. staveb	červenec 2012	-10,8 % (25,5 mld. Kč)
Počet zahájených bytů	červenec 2012	-17,0 % (1 901 bytů)
Počet dokončených bytů	červenec 2012	+5,7 % (2 021 bytů)

(Zdroj: ČSÚ)



Buštěhrad, okr. Kladno

Řadové rodinné domy Buštěhrad

Postupně ve čtyřech etapách probíhá v městečku Buštěhrad v sousedství Prahy výstavba celkem 125 řadových rodinných domů. Domy realizované v první etapě byly dokončeny v lednu roku 2011 a všechny již mají své majitele. V současné době jsou v prodeji dokončené řadové domy z druhé etapy, která nabízí celkem 36 domů ve velikostní kategorii 3+kk a 4+kk.

Developer: Neuveden

Prodejce: RE/MAX Good Luck - RNDr I. Melichar



Praha 5 - Radlice

142praha

Pod originálním názvem 142praha je v Radlické ulici realizován projekt architektů Jana Šestáka a Marka Deyla ze studia pha. Projekt, jehož developerem je společnost Real-Treuhand Reality, nabízí 35 bytů různých velikostních kategorií - od malých bytových jednotek vhodných pro singles a mladé páry, přes velké byty dispozičně vhodné pro velké rodiny, až po dvoupodlažní high-class mezonet v nejvyšším patře.

Developer: Real-Treuhand Reality

Prodejce: Real-Treuhand Reality



Praha 4 - Modřany

Rezidence 3D

Na úterý 11. září je naplánována kolaudace dalšího bytového projektu společnosti Trigema – Rezidence 3D. Ta vyrostla v Dolnocholupické ulici v pražských Modřanech a nabízí celkem 29 bytů. V nabídce převažují byty 3+kk o výměrách kolem 100 m², ale jsou zde i byty 2+kk, 4+kk a 5+kk. Ke každému bytu jsou přiřazeny až dvě podzemní garáže, k přízemním bytům náleží předzahrádky, k bytům ve vyšších podlažích pak prostorné terasy.

Developer: Trigema

Prodejce: Trigema Development



Řevničov, okr. Rakovník

Loftové bydlení v Řevničově

Pro zájemce o atypické bydlení v příjemné lokalitě je v projektu Loftové bydlení v Řevničově realizován jeden prostorný byt ve velikostní kategorii 5+1 a celkové užitné ploše 144 metrů čtverečních. Bytová jednotka vzniká v prostorách budovy bývalého obilného síla, které je součástí ojediněle zachovalého komplexu parního mlýna z roku 1920.

Developer: Palladium.cz

Prodejce: Palladium.cz

Reklama



Místo pro život!

Byty k nastěhování! - 1. podfáze

+420 233 377 700 www.camovka.cz



Čámovka



HORIZON HOLDING

2. podfáze - **VÝSTAVBA ZAHÁJENA**

FOR ARCH

23. MEZINÁRODNÍ STAVEBNÍ VELETRH

Hlavní téma veletrhu: **NÍZKOENERGETICKÉ STAVĚNÍ**

780 vystavovatelů se 5 dnů bude věnovat pouze Vám a Vaší stavbě

Souběžné veletrhy:

FOR THERM / FOR ELEKTRO / BAZÉNY, SAUNY & SPA / FOR WASTE



www.forarch.cz



zlevněné vstupné

PVA
EXPO PRAHA

18. – 22. 9. 2012

•• Výstavy, veletrhy, konference, diskusní setkání, profesní vzdělávání, semináře...

Diskusní setkání

NOVÝ OBČANSKÝ ZÁKONÍK IV

Termín konání: 13. 9. 2012

Místo konání: Hotel Adria, Praha 1

www.stavebni-forum.cz

Seminář

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

Termín konání: 13. 9. 2012

Místo konání: Vědecko-technologický park Ostrava

www.studioaxis.cz

Seminář

PR A MARKETING VE STAVEBNICTVÍ

Termín konání: 18. 9. 2012

Místo konání: NSC Brno, Brno

www.stavebnicentrum.cz

Seminář

INTELIGENTNÍ BUDOVY

Termín konání: 19. 9. 2012

Místo konání: NSC Brno, Brno

www.stavebnicentrum.cz

Seminář

STAVEBNÍ STROJE A STAVEBNÍ MECHANISMY

Termín konání: 20. 9. 2012

Místo konání: NSC Brno, Brno

www.stavebnicentrum.cz

Seminář

NOVELA ZÁKONA O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH A PROVÁDĚCÍ PŘEDPISY

Termín konání: 20. 9. 2012

Místo konání: STUDIO AXIS, Praha 9

www.studioaxis.cz

Kurz

JAK ZÍSKAT KLIENTA V RK

Termín konání: 20. 9. 2012

Místo konání: Sídlo ARK ČR, Praha 10

www.arkcr.cz

Seminář

ZÁKLADY ROZPOČTOVÁNÍ, CENY VE STAVEBNICTVÍ A FINANČNÍ ANALÝZA

Termín konání: 26. 9. 2012

Místo konání: NSC Brno, Brno

www.stavebnicentrum.cz

Diskusní setkání

BUDOUCNOST EXPORTNÍHO FINANCOVÁNÍ

Termín konání: 26. 9. 2012

Místo konání: Jurys Inn Prague Hotel, Praha 8

www.stavebni-forum.cz



Časopis Stavební fórum vás zve na diskusní setkání

- 13.9.2012 Nový občanský zákoník IV.
- 26.9.2012 Budoucnost exportního financování
- 4.10.2012 Nové trendy v rezidenčním developmentu

Přihlaste se na www.stavebni-forum.cz

Generální partner

ČESKÁ
SPORITELNA

Hlavní partner

MS
architekti

Mediální partneři

kdechci
bydlet.cz

NOVÉ
bydlení

cpm

SREALITY.CZ

•• Výstavy, veletrhy, konference, diskusní setkání, profesní vzdělávání, semináře...

Seminář

ZÁKON O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI

Termín konání: 2. 10. 2012
Místo konání: STUDIO AXIS, Praha 9

www.studioaxis.cz

Seminář

TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVEBNÍ VÝROBKY. CERTIFIKACE BUDOV

Termín konání: 3. 10. 2012
Místo konání: NSC Brno, Brno
www.stavebnicentrum.cz

Kurz

MANAGEMENT V REALITNÍ KANCELÁŘI

Termín konání: 4. 10. 2012
Místo konání: sídlo ARK ČR, Praha 10

www.arkcr.cz

Diskusní setkání

NOVÉ TRENDY V REZIDENČNÍM DEVELOPMENTU

Termín konání: 4. 10. 2012
Místo konání: PRIMAVERA Hotel & Congress
centre, Plzeň

www.stavebni-forum.cz

Seminář

KONTROLNÍ PROHLÍDKY STAVEBNÍM ÚŘADEM

Termín konání: 4. 10. 2012
Místo konání: STUDIO AXIS, Praha 9

www.studioaxis.cz

Kurz

EFEKTIVITA PRÁCE MAKLEŘE

Jak na více zakázek a smluv
Termín konání: 16. 10. 2012
Místo konání: sídlo ARK ČR, Praha 10

www.arkcr.cz

Reklama



Poslední možnost získat byt 2+kk 50 m²
se zahradou
s letní slevou až **15%!***

* sleva platí pouze při podpisu rezervační smlouvy do 16.9.2012

Komfortní bydlení
za atraktivní ceny



Infolinka: 724 244 203
www.bytydevonska.cz

Konference

REAL ESTATE MARKET > AUTUMN 2012

Termín konání: 18. 10. 2012
Místo konání: Clarion Congress Hotel, Praha 9

www.stavebni-forum.cz

Konference

SUMMIT ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOEVROPSKÝCH METROPOLÍ

Termín konání: 19. 10. 2012
Místo konání: Clarion Congress Hotel, Praha 9
www.stavebni-forum.cz

Konference

HYPOTÉKA 2012

Termín konání: 24. 10. 2012
Místo konání: Hotel Sheraton, Praha

www.smithnovak.cz

Veletrh

TENDENCE

Termín konání: 13. 9.–16. 9. 2012
Místo konání: Výstaviště Holešovice, Praha

www.tendence.eu

Veletrh

SVĚTLO A DESIGN

Termín konání: 13. 9. - 16. 9. 2012
Místo konání: Výstaviště Holešovice, Praha

www.tendence.eu

Výstava

DŮM, VYTÁPĚNÍ A ENERGETICKÉ ÚSPORY

Termín konání: 14. 9.–16. 9. 2012
Místo konání: ČEZ ARENA, Pardubice

www.arenapce.cz

Reklama



Zelený Botič 

Den otevřených dveří
5. a 6. 10. 2012

– Zelený Botič, Praha – Záběhllice,
přijďte na prohlídku vzorového bytu!

•• Výstavy, veletrhy, konference, diskusní setkání, profesní vzdělávání, semináře...

Veletrh

FOR ARCH

23. mezinárodní stavební veletrh
Termín konání: 18. 9.–22. 9. 2012
Místo konání: PVA Letňany, Praha

www.forarch.cz

Veletrh

FOR INTERIOR

3. veletrh nábytku, interiérů a designu
Termín konání: 4. 10.–7. 10. 2012
Místo konání: PVA Letňany, Praha

www.forinterior.cz

Výstava

DŮM A BYDLENÍ LIBEREC

Termín konání: 11. 10.–14. 10. 2012
Místo konání: Výstaviště Liberec

www.diamantexpo.cz

Výstava

DŮM A BYT 2012

Termín konání: 12. 10.–14. 10. 2012
Místo konání: Výstaviště Černá Louka, Ostrava

www.cerna-louka.cz

Designblok

PRAGUE DESIGN AND FASHION WEEK

Termín konání: 1.–7. 10. 2012
Místo konání: Praha: Superstudio - Clam-Gallasův palác, Openstudio - Šporkovský palác

www.designblok.cz

Výstava

LADISLAV KUBA & TOMÁŠ PILAŘ

Termín konání: 6. 9.–21. 10. 2012
Místo konání: Galerie J. Fragnera, Praha

www.gjf.cz

Kurz

FENG SHUI PROSTORU

Termín konání: 5 víkendů
(od 6. 10. do 9. 3.)
Místo konání: Praha

www.byu.cz

Dny otevřených dveří

V REZIDENČNÍCH PROJEKTECH

Najdete v rubrice
Tip dne v portálu

www.kdechcibydlet.cz

Veletrh

FOR THERM 2012

Termín konání: 18. 9.–22. 9. 2012
Místo konání: PVA Letňany, Praha

www.for-therm.cz

Veletrh

KRKONOŠSKÝ VELETRH TRUTNOV

Termín konání: 5. 10.–6. 10. 2012
Místo konání: Společenské centrum Uffo, Trutnov

www.omnis.cz

Veletrh

MODERNÍ DŮM A BYT PLZEŇ

6. veletrh stavebnictví a bydlení
Termín konání: 12. 10.–14. 10. 2012
Místo konání: Hala TJ Lokomotiva, Plzeň

www.omnis.cz

Výstava

HOBBY PODZIM 2012

Termín konání: 18. 10.–21. 10. 2012
Místo konání: Výstaviště České Budějovice

www.vcb.cz

Výstava

KAREL NEPRAŠ

Termín konání: 8. 6.–1. 10. 2012
Místo konání: DOX, Praha 7

www.dox.cz

Výstava

JIŘÍ GEORG DOKOUPIL

Nové religiózní obrazy
Termín konání: 24. 8.–28. 10. 2012
Místo konání: Galerie Miro

www.galeriemirot.cz

Kurz

BYDLENÍ PRO ŽENY

Praktické ukázky a rozborů interiérů
Termín konání: 3. 10., 17. 10., 31. 10.

www.byu.cz

Galavečer

BEST OF REALTY – NEJLEPŠÍ Z REALIT 2012

Termín konání: 7. 11. 2012
Místo konání: Kongresový sál ČNB, Praha 1

www.bestofreality.cz

•• Jednou větou

• Každou první středu v měsíci se v klubu Jazz Dock na Janáčkově nábřeží v Praze 5 koná prezentace projektu **Rezidence Eliška**, spojená s poslechem výborného jazzu.

• **Skanska Reality** slaví Vánoce v létě - na byty ze svých tří velkých projektů do konce září naděluje dárky v podobě až 20% slev i zajímavých bonusů.

• V Baarově ulici v pražské Michli se připravuje kolaudace projektu **Byty Baarova** s 12 byty.

• Už na letošní podzim chystá společnost Konhefr kolaudaci nového bytového komplexu nazvaného **Krásné Počernice** v Praze 9 - Horních Počernicích.

• V pražské Březiněvsi finišuje výstavba druhé etapy rodinných domů (hnízdo C a D) od společnosti **Akro Real**.

• Na úterý 11. září je naplánována kolaudace projektu **Rezidence 3D**, který pod taktovkou společnosti Trigema vyrostl v Dolnocholupické ulici v pražských Modřanech.

• Druhou zářijovou sobotu se v areálu **Central Parku Praha** v Praze 3 odehrál Den se Čtyřlístkem - pro návštěvníky byl připraven bohatý doprovodný program plný soutěží, her, golfu, módy i občerstvení.

• 6. září proběhl nominační večer 20. ročníku soutěže **STAVBA ROKU** a byly uděleny Ceny vypisovatelů

• Společnost **CODECO** plánuje výstavbu projektu Zelené Letňany v Praze 9 – Letňanech; projekt nabídne celkem 39 bytů.

• V **Rezidenci Eliška** byl počátkem září zahájen prodej bytů z dalších nadzemních podlaží – vybírat si lze z bytů umístěných do 16. až 20. nadzemního podlaží.

• V rezidenčním projektu **V Mezihoří** v pražské Libni již vyrostla první dvě patra, dokončení výstavby je naplánováno na léto roku 2014.

• V jihlavské lokalitě **Dolina** byly dokončeny a zkolaudovány první rodinné domy, do nichž se tak budou moci začít stěhovat noví obyvatelé.

•• Zaujalo nás v médiích

Nejlepší investice do bydlení: Koupit byt v univerzitním městě a pronajímat ho

Lepší příležitost investovat do bydlení v Česku za posledních deset let nebyla. Byty jsou v současnosti o desítky procent levnější než před čtyřmi lety, úroky z hypoték jsou níže než v roce 2006 a nájmy klesly jen o jednotky procent.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Češi v krizi přestávají kupovat velké byty. Jejich ceny proto padají nejrychleji

Byty v ČR stále zlevňují, i když pomalejším tempem. Nejrychleji klesá cena tří a čtyřpokojových bytů. Sazby hypoték na podzim dál klesnou, jak si banky budou snažit vzájemně konkurovat v nových kampaních, odhadují experti.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Obchodní centra bojují s krizí. Přilákat lidi je čím dál těžší

Některým obchodním centrům se nedaří. Začalo to v roce 2009, kdy muselo zavřít nákupní centrum v pražských Stodůlkách, postupně se krize přesouvá i na další nákupní kolosy v zemi. Naučit lidi chodit nakupovat jinak, než byli dosud zvyklí, je čím dál těžší.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Průzkum: Developpeři ve střední Evropě věří průmyslovým nemovitostem

Developpeři ve střední Evropě věří průmyslovým nemovitostem. V Česku, Maďarsku, Polsku, Rumunsku a Slovensku se v první polovině letošního roku postavilo 370 000 metrů čtverečních nových průmyslových hal.

[Celý článek na **www.lidovky.cz**](#)

Profil - Zprísňte pravidla pro realitky, říká Jan Borůvka

Je vám osmnáct a více let, nejste odsouzený zločinec a doposud vás nikdo nezbavil svéprávnosti? Pak splňujete vše potřebné k tomu, abyste vedli realitní kancelář.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Podari se vzkřísit developera ECM?

Předložený reorganizační plán společnosti ECM počítá i s možností restartu firmy. Zárodkem by se stalo obchodní centrum ve Zlíně.

[Celý článek na **www.ceskapozice.cz**](#)

Realitní léto: zase do rachoty

Ne že by český development v letní době tak zcela zahálel, ale přece jen: rozptýlení v podobě olympijských klání, šarváték homosexualistů s jejich ideovými odpůrci či dalšího dílu nekonečného korupčně-politického seriálu, tentokrát á la David Rath, a jiných kratochvílí bylo dost a dost.

[Celý článek na **www.stavebni-forum.cz**](#)

Economia udělila cenu projektu Main Point Karlín

Prestížní soutěž Stavba roku vyhlásila 15 nominací a vypisovatelé udělili své ceny. Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Svaz podnikatelů ve stavebnictví v ČR a časopis Stavitel společnosti Economia a.s.

[Celý článek na **www.stavitel.cz**](#)

Nominace na titul Stavba roku 2012

Veřejnost může začít vybírat z nominovaných staveb svého favorita.

Hlasování začíná.

[Celý článek na **www.stavitel.cz**](#)

Mediální developerská hitparáda – vítězem je ORCO

Orco, Skanska, Ekospol – tak vypadají stupínky vítězů v developerské mediální hitparádě. Popularita je něco, co se dá (byť s tou výhradou, že existuje i popularita negativní) měřit přítomností v médiích.

[Celý článek na **www.stavebni-forum.cz**](#)

ECM je na pokraji zániku

Developerské společnosti ECM Real Estate Investments (ECM) hrozí definitivní zánik. Společnost Astin Capital Management - soudem pověřený zhotovitel reorganizačního plánu – v něm navrhuje rozprodej majetku ECM a likvidaci firmy.

[Celý článek na **www.stavebni-forum.cz**](#)

Investice do bydlení: Nové byty u nás nakupují Rusové i Řekové, Britové se stáhli

Zajímavé ceny rezidenčních nemovitostí jinde v Evropě a posilující česká měna

odradily Brity od koupě bytu v Česku na investici.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Po Viamontu míří do insolvence i jeho dceřiná firma

V insolvenčním řízení se ocitla společnost Viamont Development se sídlem v Ústí nad Labem, dceřiná firma stavební firmy Viamont založené bývalým ministrem dopravy Alešem Řebíčkem (ODS).

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Stavební firmy jsou na prodej, nikdo je ale nechce

Na trhu je nyní na prodej řada menších a poslední dobou už i středních stavebních firem. Ačkoliv jsou v porovnání s předkrizovou dobou k máni za dobrou cenu, potenciální kupci považují nákupy za rizikové.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Projektanty a architekty ničí cenový tlak

Ředitelé projekčních a inženýrských společností letos kvůli propadu tuzemského stavebnictví očekávají pokles výkonu odvětví asi o pět procent.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Miliardář Komárek zahájil expanzi do realit

Skupina KKG ropného magnáta Karla Komárka koupila miliardový projekt na výstavbu obchodního a kancelářského centra Bořislavka v Praze 6.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Byty na papíru: lidé zaplatili statisíce a pak s nimi firma přestala mluvit

Před více než dvěma lety zaplatili zájemci o byty v Brně na zálohách několik milionů korun. Developer však nedodržel termín výstavby a několik měsíců se zájemci o byty nekomunikoval.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Komu patří miliardové pozemky po velkostatku v Praze? Rozhodne se brzy

Rozhodnutí jednoho z největších pozemkových sporů v Praze je na spadnutí. Pozůstalí po velkostatkáři Janu Bečvářovi nárokují pozemky na Hagiboru a v Malešicích v hodnotě 2,5 miliardy korun. Verdikt je podle informací MF DNES záležitostí několika týdnů.

[Celý článek na **www.idnes.cz**](#)

Opavsko není chudé, obchodní centrum s multikinem se tam užíví, říká investor

Nákupní zvyklosti lidí se mění pomalu, vysvětluje pomalý rozjezd ostravského obchodního centra Karolina Radim Bajgar ze společnosti Develon.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Armáda prodává další nemovitosti. Za čtvrt miliardy

V pořadí už šestý tendr v letošním roce vyhlásilo ministerstvo obrany na odprodej svého nepotřebného majetku. Nabízí celkem 25 nemovitostí.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Luxus netáhne, realitní krize tíží i centrum Prahy

Krize zasáhla také do poptávky po luxusních nemovitostech v atraktivních lokalitách metropole. Ani nákladně přestavěný historický objekt už není pro developery zárukou úspěchu. V dražbě nyní skončil honosný projekt přestavby Císařského mlýna poblíž Stromovky za stovky milionů korun.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Mnoho otázek nad programem nová Zelená úsporám

Změna systému zelených dotací na úspory energie v budovách je příležitostí pro nemajetné občany, ale i pro banky.

[Celý článek na **www.ceskapozice.cz**](#)

V Číně postavili domy na střeše obchodního centra

Originálním způsobem vyřešili architekti nedostatek stavebních pozemků v přelidněné průmyslové metropoli Ču-čou. Čtyři moderní vilové domy postavili na rozlehlé střeše osmipatrového nákupního centra Jiutian International Plaza.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Prohlédněte si nejdražší byt světa. Stojí dvě miliardy korun

Fantastický kruhový výhled na celý Manhattan bude mít šťastný majitel nejdražšího bytu světa, který se nyní prodává v New Yorku za 100 milionů dolarů, tedy zhruba dvě miliardy korun.

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Igor Klajmon: V developmentu investujeme do tří let pět miliard

Skupina CPI miliardáře Radovana Vítka znovu změnila hlavní směr svého podnikání v realitách. Po dvou letech intenzivních nákupů nemovitostí zmírnila svůj investiční apetit a opět posílila development, který utlumila okamžitě po nástupu finanční krize před čtyřmi lety

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

Opravu domu v Prague Marině zaplatí Metrostav i my, říká šéf společnosti Lighthouse Group

Na konci dubna vyhnalo obyvatele jednoho z domů v pražském bytovém komplexu Prague Marina ven praskání zdi.

[Celý článek na **www.ihned.cz**](#)

Stavební firma z Rathovy kauzy skončila

Stavební firma Konstruktiva Branko, jejíž ředitel Pavel Drážďanský a obchodní šéf Tomáš Mladý jsou obviněni v korupční aféře bývalého středočeského hejtmána Davida Ratha, mizí z trhu

[Celý článek na **www.e15.cz**](#)

